

Prijslijst Spiegelgracht te Warande Lelystad

Bouwnummer Status	Type	BVO	Kavel	Koopsom
			ca.	(vrij op naam)
1	Herenhuis special	139m ²	191m ²	€ 299.950,00
2	Herenhuis	121m ²	135m ²	€ 257.950,00
3	Herenhuis	121m ²	135m ²	€ 257.950,00
4	Herenhuis	121m ²	135m ²	€ 257.950,00
5	Herenhuis	121m ²	135m ²	€ 257.950,00
6	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 289.950,00
7	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 299.950,00
8	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 296.950,00
9	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 296.950,00
10	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 296.950,00
11	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 296.950,00
12	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 296.950,00
13	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 296.950,00
14	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 296.950,00
15	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 296.950,00
16	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 296.950,00
17	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 296.950,00
18	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 296.950,00
19	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 299.950,00
20	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 299.950,00
21	XXL Grachtenpand	159m ²	150m ²	€ 299.950,00
22	Grachtenpand hoek	155m ²	244m ²	€ 339.950,00

Versie: 28 mei 2018

De onderstaande kosten zijn wel bij de v.o.n prijs inbegrepen:

- Bouwkosten
- Makelaarskosten
- Leges bouwvergunning
- Honorarium architect en constructeur en overige adviseurs
- De éénmalige aansluitkosten van elektra, water, riolering en stadsverwarming
- Invoerkosten voor aansluiting telefoon en kabelnet (aansluiting stop in meterkast)
- 21% btw
- Woningborg-garantie
- Notariskosten voor de akte van levering
- Sonderingen
- Zonnepanelen

De onderstaande kosten zijn niet bij de v.o.n.-prijs inbegrepen:

- Eventueel meerwerk
- Rente over de grondkosten ter grote van 3% (in ieder geval vanaf 01-1-2019)
- Rente over de eventueel reeds vervallen bouwtermijnen
- Indexering grondkosten 1,5% (in ieder geval vanaf 31-12-2018)
- Entreegelden en/of verhuiskosten voor telefoon
- Afsluitprovisie voor de hypotheek tussenpersoon
- Notariskosten voor de hypotheekakte

Wij doen ons uiterste best om deze prijslijst zo actueel en compleet mogelijk te houden, echter deze kan per dag wijzigen. Aan deze prijslijst kunnen daarom geen rechten worden ontleend.

INFORMATIE OVER SPIEGELGRACHT:

Verkopen makelaar

Buisman Makelaars Lelystad

T. (0320) 20 20 40

E. info@buismanmakelaars.nl

W. www.buismanmakelaars.nl

Ontwikkeling

ReadyforLiving projectontwikkeling

T. (020) 235 88 04

E. info@readyforliving.nl

W. www.readyforliving.nl

Projectnotaris

Hak & Rein Vos Notarissen

T. (0320) 24 73 94

E. notarissen@hakreinvos.nl

W. www.hakreinvos.nl